



DIPLOMADO EN ESTUDIOS SOCIO-JURÍDICOS DEL SUELO URBANO

CONVOCATORIA 2017-2018

OBJETIVO

Formar especialistas capaces de participar en el diseño de políticas y en la toma de decisiones sobre el suelo urbano, incluyendo la aplicación de la ley en las esferas administrativa y judicial, con un sólido conocimiento de las dimensiones económicas, sociales y jurídicas del tema.

REQUISITOS

El aspirante a ingresar al plan de estudios, deberá:

- Tener estudios de licenciatura concluidos en alguna disciplina afín a los estudios urbanos o al derecho.
- Desempeñarse profesionalmente o tener la intención de hacerlo, en el sector público, el privado o el no gubernamental, en el tema del suelo urbano o en áreas afines (tales como desarrollo urbano en general, ordenamiento territorial, gestión social del hábitat, desarrollo inmobiliario), incluyendo actividades de cumplimiento de la ley en la administración pública o en el poder judicial.

Conocimientos:

- De historia, metodología y teoría de su disciplina de origen.
- Tener interés en profundizar en el campo de conocimiento en *Estudios socio-jurídicos del suelo urbano*.

Habilidades:

- Capacidad para expresarse claramente de forma oral y escrita.
- Manejar y analizar información estadística y cartográfica o tener interés en comprender su manejo.



DIPLOMADO EN ESTUDIOS
SOCIO-JURÍDICOS DEL SUELO URBANO



- Capacidad de razonamiento verbal y lógico.

Actitudes y valores:

- Reconocimiento de la necesidad de profesionalizar la gestión del suelo urbano.
- Sensibilidad respecto a la segregación socio-espacial que genera el actual régimen urbanístico en México y en América Latina.
- Disposición para aprender de los estudios de caso a nivel nacional e internacionales y de la bibliografía académica en el campo del conocimiento.

Documentación:

El aspirante deberá enviar de manera digital al correo: diplomado.suelourbano@gmail.com los siguientes documentos:

- Comprobante de estudios
- Identificación vigente (INE) o pasaporte (en caso de ser extranjero)
- Carta de exposición de motivos (extensión máxima de 1 cuartilla)
- Síntesis curricular (extensión máxima 1 cuartilla)

Cuota de recuperación

El aspirante deberá cubrir una cuota de recuperación¹ de \$30,000.00 (TREINTA MIL PESOS 00/100 M.N.) en una sola exhibición, o bien, en 3 exhibiciones de \$10,000.00 (DIEZ MIL PESOS 00/100 M.N.) programados de la siguiente manera: al momento de la inscripción, dos meses después de la misma, al finalizar todos los módulos. Los pagos deberán hacerse a la siguiente cuenta:

Depósitos en México:

BANCO: BBVA BANCOMER
CUENTA 0446634494
CLABE: 012180004466344942
UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO

¹ El Comité de selección evaluará los casos de alumnos que soliciten la exención o disminución de dicha cuota con base en el número de alumnos solicitantes.



DIPLOMADO EN ESTUDIOS
SOCIO-JURÍDICOS DEL SUELO URBANO



Depósitos desde el extranjero:

BANCO: J.P. MORGAN CHASE BANK N.A.
NUM. DE CUENTA: 00101693118 DLLS
SWIFT CODE: Chasus33
ABA TRANSFERENCIA E.U.: 111000614
ABA TRANSFERENCIA EUROPA: 21000021/
DOMICILIO: TEXAS MARKET P O BOX 659754 SAN ANTONIO, TX 78265-9754
UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO

El (los) comprobante(s) de pago deberá(n) enviarse de manera digital al correo: diplomado.suelourbano@gmail.com con el nombre del alumno como referencia, así como los datos fiscales en caso de requerir factura (ésta se enviará en el transcurso de 3 días hábiles posteriores al pago). Ningún pago será reembolsable ni transferible a otra persona.

ESTRUCTURA ACADÉMICA

El plan de estudios del Diplomado en Estudios socio-jurídicos del suelo urbano se llevará a cabo en la modalidad combinada (presencial y a distancia), tendrá una duración total de siete meses, y estará integrado por tres tipos de actividades: 1) dos módulos de clases presenciales en la Ciudad de México² (65 horas, que también se transmitirán vía internet),³ en las que se impartirán los contenidos centrales del diplomado; 2) un curso virtual de un mes con profesores del Instituto Lincoln, diseñado especialmente para los estudiantes del diplomado; 3) dos seminarios internacionales presenciales, de dos días cada uno, con profesores del Instituto Lincoln que viajarán a la Ciudad de México en el otoño de 2017 y la primavera de 2018.

² Sedes variables: Instituto de Investigaciones Sociales (Ciudad Universitaria) y PAOT (colonia Roma).

³ Los estudiantes podrán cubrir por internet hasta 20 de esas 65 horas; se considerará el caso de profesionistas que residen fuera de la Ciudad de México para que cubran en línea un mayor número de horas sin penalización.



Cuadro 1. Actividades del Diplomado en Estudios Socio-jurídicos del suelo urbano

Actividad	Horas de clase. Martes de 4 a 9 pm	Horas de estudio por cuenta propia	Total de horas a dedicar
Módulo presencial: Derecho urbanístico	32.5	19.5	52
Módulo presencial: La ciudad y su financiamiento	32.5	19.5	52
Módulo en línea: Derecho urbanístico comparado	4	36	40
Seminarios internacionales (dos de dos jornadas completas cada uno)	16 c/u	-	32
		TOTAL:	176

Módulo 1. Derecho urbanístico

Objetivo general: El alumno contará con conocimientos jurídicos especializados sobre los principios, los instrumentos y los medios de solución de conflictos relacionados con la gestión del suelo urbano.

Objetivos específicos: El alumno será capaz de comprender:

- Las transformaciones recientes de los regímenes de planeación en las ciudades modernas;
- La función social de la propiedad, la argumentación jurídica y sus implicaciones en el medio urbano;
- Los instrumentos de las políticas de suelo y sus implicaciones jurídicas;
- Acceso a la justicia en conflictos en torno al suelo urbano.



Índice temático	
	Tema
1	Introducción histórica al derecho urbanístico
2	La propiedad y los derechos sociales en el ámbito urbano
3	Principios e instrumentos sobre el suelo urbano
4	La expropiación
5	Los conflictos y su procesamiento jurídico

Módulo 2. La ciudad y su financiamiento

Objetivo general: El alumno será capaz de comprender y de evaluar las políticas de suelo urbano y sus instrumentos.	
Objetivos específicos: El alumno será capaz de:	
<ul style="list-style-type: none"> • Participar en el diseño y en la implementación de políticas de suelo urbano socialmente incluyentes, económicamente eficientes y jurídicamente sólidas; • Comprender, en el caso de los candidatos que no tengan una formación en finanzas públicas, las implicaciones sociales de los diversos sistemas de financiamiento urbano con base en el suelo; • Comprender, en el caso de los candidatos que no tengan una formación jurídica, los argumentos presentes en las resoluciones judiciales de los conflictos suscitados por los mecanismos de financiamiento urbano analizados en el curso. 	
Índice temático	
	Tema
1	Fundamentos y antecedentes históricos de las políticas de suelo
2	Análisis comparado de políticas de suelo
3	Instrumentos de financiamiento urbano con base suelo
4	Conflicto social y judicialización de la política de suelo



Cuadro 2. Cronograma de actividades del Diplomado

Fechas	Actividad
1-ago-2017	Publicación de convocatoria
1-ago - 5 sept	Período de postulación
05-sep	Cierre de recepción de documentos
08-sep	Publicación de seleccionados
11 - 15 sept	Período de inscripción
18 - 29 sept	Presentación del Diplomado. Módulo Introdutorio
2 - 28 oct	Curso en línea del Instituto Lincoln
29 oct - 4 nov	RECESO
5 - 25 nov	Módulo 1 y 2
por definir entre el 26 nov - 1 dic	Seminario internacional I
2 dic - 7 ene-2018	Estudio por cuenta propia e investigación
8 ene - 2 feb	Módulo 1 y 2
3 - 11 feb	RECESO
12 feb - 9 mzo	Módulo 1 y 2
10 mzo - 31 mzo	Preparación de trabajos finales
por definir entre el 2 - 6 abr	Seminario internacional II
7 - 13 abr	Período de evaluación

Requisitos para acreditar el Diplomado y obtener reconocimiento

El Diplomado se evaluará conforme a los siguientes lineamientos:

1. La evaluación final del Diplomado se obtendrá del promedio de las calificaciones del curso en línea del Instituto Lincoln y los módulos 1 y 2.



DIPLOMADO EN ESTUDIOS
SOCIO-JURÍDICOS DEL SUELO URBANO



2. Para tener derecho a la evaluación de cada curso se requiere:

2.1. Asistencia a por lo menos el 75% de las sesiones de los seminarios internacionales y de los módulos.

2.2. Presentar un trabajo final en cada módulo.

La calificación mínima aprobatoria será de 70 puntos en una escala de 0 a 100.

CUPO LIMITADO

DATOS DE CONTACTO: diplomado.suelourbano@gmail.com

Coordinador del Diplomado: Dr. Antonio Azuela de la Cueva, Instituto de Investigaciones Sociales, UNAM (azueladelacueva@gmail.com).

Coordinadora técnica: Mtra. Lidia González Malagón (lidia_glz14@hotmail.com)

La presente convocatoria se dirige solamente a quienes cumplen con la totalidad de los requisitos. En caso de cualquier error u omisión por parte del alumno en cualquier momento o procedimiento de esta convocatoria, se invalidará su registro en el Diplomado.

“POR MI RAZA HABLARÁ EL ESPÍRITU”

CIUDAD UNIVERSITARIA, CDMX, 1 de agosto de 2017