

Últimas Noticias América México Venezuela EEUU Colombia

infobae

8 de Agosto de 2020 AMÉRICA ARGENTINA TENDENCIAS DEPORTES MÉXICO

Elecciones en Estados Unidos Crisis en Venezuela Coronavirus Especiales América
[Suscríbete a nuestro Newsletter](#)

En agosto, “la emergencia para los inquilinos apenas empieza” afirmaron investigadores de la UNAM

El 61% de los arrendatarios en la Ciudad de México no podrá pagar la renta en los próximos meses y más del 10% han sido o serán desalojados

24 de Agosto de 2020

Compartir en Facebook

Compartir en Twitter

Últimas Noticias América México Venezuela EEUU Colombia



En agosto iniciará una ola de desalojos tras la reapertura de tribunales (Foto: REUTERS/Brian Snyder)

La inestabilidad del mercado laboral, reducción de sueldos y pérdida de empleos a partir de la pandemia de COVID-19 ha dificultado a muchos inquilinos pagar la renta. **A pesar de que han pasado cerca de cinco meses tras el inicio del confinamiento social y la parálisis económica en México, expertos afirman que la emergencia inquilinaria apenas comienza.**

Si bien en los últimos meses hubo desalojos en el sector informal del arrendamiento, es apenas en agosto, con la **reapertura del Tribunal de Justicia de la Ciudad de México**, cuando se espera una **oleada de desalojos** en las próximas semanas y meses, señaló el investigador Antonio Azuela de la Cueva de la Universidad Nacional Autónoma de México (UNAM).

Si bien es necesario replantear el régimen inquilinario, **las medidas para paliar la crisis que enfrentan los inquilinos de la Ciudad de México deben ser de corte económico y media esfuerzo fiscal**, consideró el doctor en sociología y maestro en derecho durante el foro: "Jori sobre la cuestión inquilinaria: el debate internacional y nacional sobre el derecho a la vivienda en el marco del COVID-19 y la post-pandemia", organizado por el Instituto de Investigaciones Sociales de la UNAM.

Últimas Noticias América México Venezuela EEUU Colombia



El 61% de los arrendatarios en la Ciudad de México no podrá pagar la renta en los próximos meses y más del 10% han sido o serán desalojados (Foto: EFE/Antonio Lacerda/Archivo)

La diputada del Congreso de la Ciudad de México, Valentina Batres Guadarrama, señaló que **el número de desalojos en la capital aumentó de forma considerable durante la pandemia**: se estima que más del 10% de los arrendatarios en la ciudad fueron o serán desalojados y que un 61% de las personas arrendatarias no podrá pagar la renta en los próximos meses.

Batres Guadarrama explicó que existen dos importantes iniciativas para paliar los problemas de arrendamiento, por un lado la **propuesta ciudadana** que se presentó para reformar el código civil y, por otro lado, **un programa que próximamente presentará la jefa de gobierno, Claudia**

Últimas Noticias América México Venezuela EEUU Colombia



En la Ciudad de México, el 25% de las viviendas está en alquiler (Foto: EFE/ Madla Hartz/ Archivo)

En la Ciudad de México, el 25% de las viviendas está en alquiler, de acuerdo con el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (Inegi). Sin embargo, **los inquilinos han dejado de ser actores políticos activos en los movimiento urbanos**, pues la regularización de asentamientos irregulares y las políticas públicas de construcción de vivienda en masa en las periferias de la ciudad aumentaron el número de propietarios, explicó la académica Rosalba González Loyde UNAM.